

Barème transaction Vente en €uros TTC

Honoraires à la charge de l'acquéreur et exprimés en € TTC

PRIX NET VENDEUR		Honoraires HT en euros	T.V.A. 20 % en euros	Honoraires TTC en euros	Exclusivité Square Box
0,00 €	à 7 621 €	→ 1 000,00 €	200,00 €	1 200,00 €	1 500,00 €
De 7 622 €	à 15 244 €	→ 1 416,67 €	283,33 €	1 700,00 €	2 000,00 €
De 15 245 €	à 22 866 €	→ 2 333,33 €	466,67 €	2 800,00 €	3 000,00 €
De 22 867 €	à 38 111 €	→ 2 916,67 €	583,33 €	3 500,00 €	3 800,00 €
De 38 112 €	à 53 356 €	→ 3 750,00 €	750,00 €	4 500,00 €	4 800,00 €
De 53 357 €	à 60 978 €	→ 4 166,67 €	833,33 €	5 000,00 €	5 500,00 €
De 60 979 €	à 76 223 €	→ 4 833,33 €	966,67 €	5 800,00 €	6 200,00 €
De 76 224 €	à 91 468 €	→ 5 500,00 €	1 100,00 €	6 600,00 €	7 000,00 €
De 91 469 €	à 106 713 €	→ 6 333,33 €	1 266,67 €	7 600,00 €	8 000,00 €
De 106 714 €	à 121 958 €	→ 7 166,67 €	1 433,33 €	8 600,00 €	8 000,00 €
De 121 959 €	à 149 999 €	→ 7 500,00 €	1 500,00 €	9 000,00 €	10 000,00 €
De 150 000 €	à 199 999 €	→ 8 333,33 €	1 666,67 €	10 000,00 €	12 000,00 €
De 200 000 €	à 250 000 €	→ 10 000,00 €	2 000,00 €	12 000,00 €	14 000,00 €
De 250 001 €	à 300 000 €	→ 11 666,67 €	2 333,33 €	14 000,00 €	15 000,00 €
SUPERIEUR	à 300 001 €	→		5%	5%

Barème en vigueur depuis le 1er septembre 2019

Barème Transaction Location en €uros TTC

Honoraires Locataire

Au titre de la visite des lieux, de la constitution du dossier de location et de la rédaction du bail

5% ⁽¹⁾ du loyer annuel hors charge

Au titre de l'état des lieux d'entrée

3% ⁽²⁾ du loyer annuel hors charge

Soit, au total 8% du loyer annuel hors charge

⁽¹⁾ dans la limite de 8 € par mètre carré de surface habitable

⁽²⁾ dans la limite de 3 € par mètre carré de surface habitable

Honoraires Propriétaire Bailleur

Au titre de la visite des lieux, de la constitution du dossier de location et de la rédaction du bail

5% du loyer annuel hors charge

Au titre de l'état des lieux d'entrée

3% du loyer annuel hors charge

Soit, au total 8% du loyer annuel hors charge

Au titre des honoraires d'entremise et de négociation

50,00 €

Au titre des honoraires d'entremise et de négociation pour les biens en gestion chez Square Habitat

offert

Etat des lieux de sortie seul 100 € la première pièce + 50 € par pièce supplémentaire

Barème en vigueur depuis le 1er septembre 2019

Barème Honoraires Gestion TTC : 8,40 % des sommes encaissées